

〒652-0811 神戸市兵庫区新開地1丁目3番24号
神戸電鉄株式会社 経営企画部

神戸電鉄、Rebase、神戸シティ・プロパティ・リサーチ、 神戸市が連携し、神戸電鉄沿線のテナントスペースの 活用および地域活性化に取り組みます

神戸電鉄株式会社（本社：兵庫県神戸市、代表取締役社長：寺田信彦、以下「神戸電鉄」）では、株式会社 Rebase（本社：東京都渋谷区、代表取締役 CEO：佐藤海、以下「Rebase」）、一般財団法人神戸シティ・プロパティ・リサーチ（本社：兵庫県神戸市、理事長：古川英俊、以下「KCPR」）および神戸市とともに、神戸電鉄沿線の魅力や価値の向上と、沿線に関わる人々の暮らしをより豊かにすることを目的に、神戸電鉄沿線のテナントスペースの流動性を高め、駅前の活性化を図るための実証事業として、谷上駅前にレンタルスペースをオープンします。



概要は下記のとおりとなります。


記

1. 実証事業の概要

第一弾として、谷上駅前の神戸電鉄が所有するテナントスペースの一区画を、駅周辺にお住まいの方や駅を利用する方等、誰もが気軽に利用したい用途で利用したい時間だけ1時間単位で借りられるレンタルスペースとして運営します。

当実証事業は、「インスタベース※」の予約・利用サービスにより、利用者のニーズを把握することで、駅前の潜在的な需要の掘り起こしと沿線のテナントスペースの利活用を図っていく官民が連携したチャレンジングな取り組みです。

※インスタベースとは、日本最大級のレンタルスペースの予約プラットフォームです。

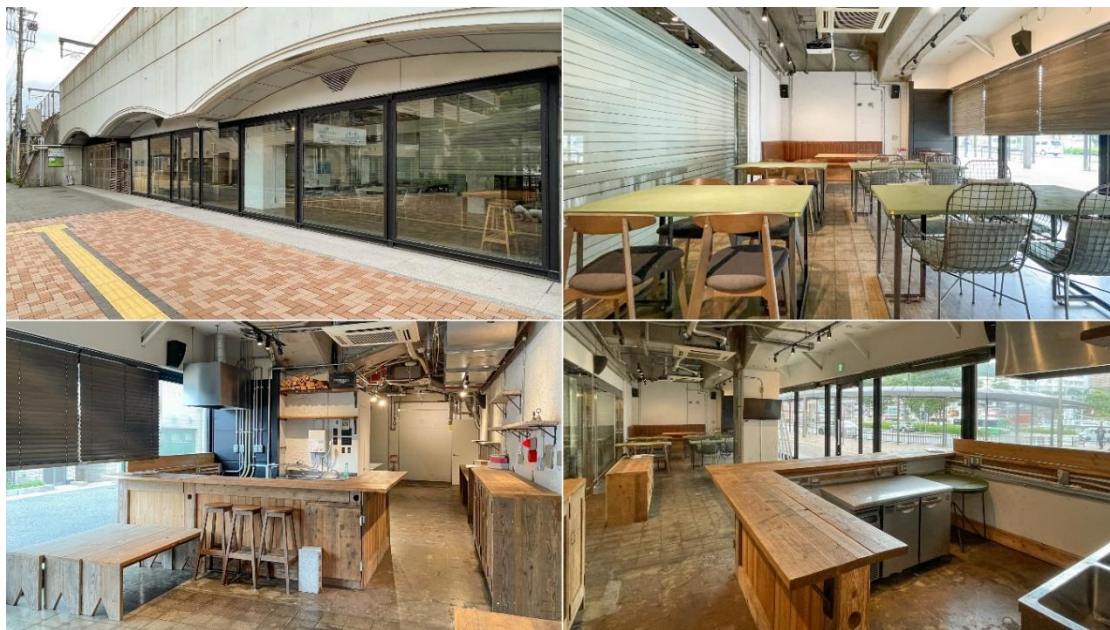
 公式サイト：<https://www.instabase.jp>

2. 実施期間

2023年6月26日～2024年3月31日（利用状況により、変更する場合があります）

3. 実施場所

神戸電鉄 谷上駅



インスタベース「谷上駅前スペース」ページ：<https://www.instabase.jp/space/4317793502>

レンタルスペースには、キッチン機能、プロジェクター等の設備も用意されているため、父母会の集まり、クッキング教室、打ち上げ、映画観賞会等の個人での利用から、期間限定のポップアップショップ、販売イベント等の商業利用まで幅広くご利用いただくことが可能です。駅前で、多種多様なアクティビティやイベントを開催することができる場所と機会を提供します。

4. 今後の展開

神戸電鉄沿線には多様な世代が暮らし、また多くの通勤・通学者が谷上駅を利用します。こうした方々に新しいスペースを提供することで、沿線にお住まいの方への利便性の向上とコミュニティ創出につなげていきます。

また、当実証事業で得られた知見を今後神戸電鉄沿線の他施設等へ展開することも視野に、更なる地域の活性化を目指してまいります（第二弾は神戸電鉄鈴蘭台駅前を予定）。

5. 会社概要・法人概要

(1) 会社名：神戸電鉄株式会社

代 表：代表取締役社長 寺田 信彦（てらだ のぶひこ）

所在地：神戸市兵庫区新開地 1-3-24

URL：<https://www.shintetsu.co.jp>

(2) 会社名：株式会社 Rebase

所在地：東京都渋谷区神宮前 4-26-18 原宿ピアザビル 5F

代 表：代表取締役 CEO 佐藤 海（さとう かい）

URL：<https://www.rebase.co.jp>

(3) 法人名：一般財団法人神戸シティ・プロパティ・リサーチ

所在地：神戸市中央区港島中町 6-9-1 神戸国際交流会館 9 階

代 表：理事長 古川 英俊（ふるかわ ひでとし）

URL：<https://www.kepr.or.jp>

以 上
